

**Geplante Hochhäuser im Bezirk Friedrichshain-Kreuzberg**

Stand: 02.05.2023

(aus: Anfrage: Hochhausplanungen im Bezirk, DS/2030/V)

Anzahl

Urbane Mitte

Turm 1 MK 1(Kerngebiet) ca. 62m, 17 Geschosse	1
Turm 2 MK 2(Kerngebiet) ca. 90m, 24 Geschosse	1
Turm 3 MK 3(Kerngebiet) ca. 90m, 24 Geschosse	1
Turm 4 MK 4(Kerngebiet) ca. 52m, 11 Geschosse	1
Turm 5 MK 5(Kerngebiet) ca. 65m, 17 Geschosse	1
Turm 6 MK 6 (Kerngebiet) 49m, 15 Geschosse	1
B-Plan 2-48 „Dragonerareal“ 49 m, 16 Geschosse	1
WOHO Kreuzberg 98 m, 29 Stockwerke,	1
Str. d. Pariser Kommune 2, 1 Büro-und Verwaltungsgebäude, 118 m hoch	1
Krautstraße 30, Wohngebäude mit 12 Geschossen,ca. 37 m, mit Aufbauten bis ca. 39 m, nach §34	1
Holzmarktstr. 51 Schwimmbad, Berlinovo	1
B-Plan-Entwurf V-52 - Andreasbrache In Verhandlung - Langestraße/ Krautstraße ca.38 m	???
B-Plan V-44 – Hermann-Stöhr-Platz Geplantes Rathausgebäude, 17 Geschosse, ca. 60 m,	1
Straße d. Pariser Kommune/ Lange Straße – Bürohaus 13 Gesch. und 48 m (B-Plan V-44)	1
B-Plan V-76 „Wissenswerk“, 3 gemischt genutzte Gebäude mit Gebäudehöhen bis 44 m	3
B-Plan V-76 „Holzmarkt“ (aufgestellter B-Plan 2-36), Bauantrag Haus 1, Höhe von ca. 60 m	1
RAW an Warschauer Str., 100 Meter	1
Franz-Künstler.Str. Gemeinwohnbau, Hochhaus an Ecke, 15 Geschosse	1
Rathausweiterung im Hof des Rathaus Kreuzberg, Hochhaus ca. 50m	1
Mollstraße 20/22 Wohnturm WBM - OK Attika 35,05 m oder höher	1

**Summe geplante Hochhäuser in Xhain 21****Bauvorbescheide der WBM für 30-Meter-Punkthäuser**

Aktuell: Die damaligen Vorhaben werden verworfen bzw. durch höhere Gebäude ersetzt

Koppenstraße 53 A / 1 Wohngebäude/ 10 Geschosse / ca.30 m	1
Koppenstraße 65 A/ 1 Wohngebäude/ 10 Geschosse / ca. 30 m	1
Singerstraße 77/ 2 Wohngebäude/ 10 Geschosse / ca. 30 m	2
Lange Straße 84/ 3 Wohngebäude/ 10 Geschosse/ ca. 30 m	3
Krautstraße 1- 12/ 2 Wohngebäude/ 10 Geschosse/ ca. 30 m	2
Höchste Straße 21 - zwei 10-geschossige Wohngebäude, OK Attika 29,20 m	2
Mollstraße 24 (ein Haus) - OK Attika 29,80 m	1
vor Koppenstraße 37/Karl-Marx-Allee (ein Haus) – OK Attika 29,20 m	1
vor Koppenstraße 37/Palisadenstraße (ein Haus) - OK Attika 29,20 m	1
Palisadenstraße (zwei Häuser) - OK Attika 29,20 m	2

**Bauvorbescheide für Hochhausplanungen gesamt 16**